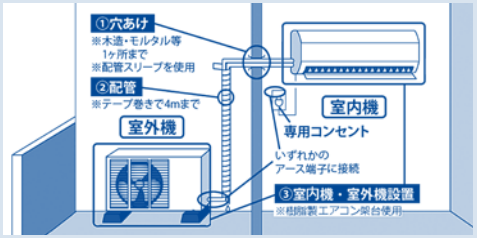
YAMADA エアコン工事メニュー

2026.04.01

エアコン標準設置



標準設置内容

- 室内機の設置
- 室外機の設置
  （平地置き・ベランダ置き・既設平地架台上段設置）
- 配管穴あけ・スリーブ処理　１箇所
- 配管接続（冷媒管・内外接続線・ドレンホース ４m迄含む）
- シール（パテ埋め）
- 真空引き（エアパージ）
- エアコン専用回路への接続
- アース端子への接続

室内機設置

エアコン室内機は充分な固定強度が得られる水平な壁面※1に上部と左右にサービス・スペース※2を設けて設置します。

※1 充分な固定強度が得られない壁面へ設置する場合は別途料金が必要です。
※2 必要なサービススペースは設置する機種やメーカーなどによって異なります。（上部、左右とも5cm以上が目安）メーカー規定のサービススペースが確保できない場合は設置することができません。

室外機設置

エアコン室外機は水平な地面、ベランダなどに樹脂製エアコン架台を使用し、または既設の平地置き架台の上段に通風路（放熱スペース）※1※2を確保して設置します。

※1 必要な通風路（放熱スペース）は設置する機種やメーカーなどによって異なります。メーカー規定の通風路（放熱スペース）が確保できない場合は設置することができません。
※2 集合住宅などの共有スペースへ設置する場合は建物所有者や建物管理者からの事前許可が必要になります。

配管穴あけスリーブ処理

お客さま所有の戸建住宅の壁面材質がモルタル・サイディング・ALC等で壁厚20㎝以内に限り※1※2、配管穴（配管取出口）がない場合の1箇所の穴あけ工事、既設配管穴の径が小さい場合は拡張工事を行います。（いずれの工事もスリーブ処理は含まれます。）建物の着工年月が2006年8月以前の場合は石綿含有建材調査（別途料金）が必要となります。石綿含有建材調査の結果、施工箇所の建材に石綿を含む場合、石綿を含むかが不明の場合は石綿対策工事（別途料金）が必要となります。

※1 賃貸物件、集合住宅（賃貸、自己所有に関わらず）の穴あけ工事、拡張工事はお断りさせていただきます。
※2 壁面材質がタイル、コンクリートの場合は別途料金にてご対応いたします。（見積りの結果、実施できない場合があります。）

配管接続

配管〔冷媒管、内外接続線（電線）、ドレンホースの部材を標準設置に含む〕4mまでを新たに露出配管テープ巻き仕上げで接続、または壁中の既設配管・電線※1※2※3※4に接続します。

※1 メーカー設置基準により内外接続線（電線）の長さが不足する場合や圧着延長されている場合はそれを使用することができません。（発熱、発火の恐れ）また、内外接続線（電線）の芯の太さにより設置できる機種に限りがあります。
※2 メーカー設置基準により冷媒管の肉厚が0.8mm未満の場合やJIS規格に適合しない場合はそれを使用することができません。
※3 エアコン本体の故障などによりポンプダウンできない場合や冷媒管内部の詰まりや著しく汚れている場合など、冷媒管を再利用するために必要な配管洗浄につきましては弊社でサービスの提供は行っておりません。
※4 既設のドレン管やドレンホースの仕様や状態に不具合がある場合は水漏れの恐れがございますので、それを使用することはできません。

シール（パテ埋め）

スリーブと壁面のすき間のシール※1、配管穴をパテ埋めします。※2

※1 スリーブと室内側壁面のすき間はパテで、スリーブと屋外側壁面のすき間は変成シリコンでシールします。
※2 屋外側配管穴のパテ埋めは必ず実施します。室内側配管穴は配管穴が室内機裏側に位置しない場合のみ実施します。

真空引き（エアパージ）

電動式真空ポンプを使用して真空引き（エアパージ）を行います。※1※2

※1 Panasonic社製のエアコンを設置する際、同社製の手動式真空ポンプを使用する場合がございます。
※2 電動式真空ポンプ使用の為、10分～20分、お客様宅のコンセントを使用させていただく場合がございます。

エアコン専用回路への接続

エアコン専用回路のコンセントに直接接続して設置いたします。※1※2※3 発熱、発火の恐れからメーカー設置基準によりエアコン専用回路以外のコンセント、延長コード等を使用しての設置はできません。

※1 エアコン専用回路とは屋内の分岐ブレーカーからコンセント差込口まで枝分かれしていない回路のことをいいます。
※2 室内機付近にエアコン専用回路のコンセントがない場合は、電気工事が必要となります。（別途料金）また、賃貸・集合住宅で電気工事が必要な場合は建物所有者、賃貸管理者からの事前許可が必要となります。
※3 単相200Vタイプのエアコンを設置する場合は建物に単相3線式で配線されている必要があります。単相3線式への切替工事は電力会社への依頼が必要となります。

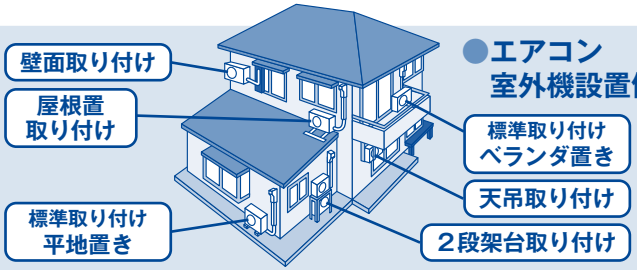
アース端子への接続

室内機または室外機の近辺にあるアース端子とエアコンをアース接続します。※1※2

※1 設置場所付近にアース端子がない場合はアース工事（別途料金）が必要になります。（見積りの結果、実施できない場合があります。）
※2 アース端子への接続ができない場合はメーカー設置基準により設置できません。（発熱、発火の恐れ）

注意 エアコン用配管穴を使用して光ファイバーケーブルが引き込まれている場合、エアコン配管の取り外し時や設置時に光ファイバーケーブルが破損するおそれがあります。そのままではエアコンの設置工事ができない場合がありますので、事前にご契約されている通信事業者等にご相談いただきますようお願いします。

標準取り付け工事以外の設置工事



工事内容	条　件		料 金	内　容
石綿含有建材調査	2006年8月以前に着工された建物で、配管穴あけ・配管穴拡張工事が必要な場合		¥3,300	配管穴あけ、配管穴拡張工事を行う壁面に石綿が含まれていないか調査します。
石綿対策工事	石綿含有建材調査の結果、石綿ありの場合または調査結果不明の場合		¥15,400	粉じんの飛散や工事担当者のばく露防止対策を講じて作業します。
室外機屋根置設置	室外機重量40kg未満まで	既設架台	¥6,600～	1F屋根への設置になります。急勾配の場合は別途見積り
		新規架台	¥15,400～	
室外機壁面設置	室外機重量40kg未満まで	既設架台	¥7,700～	2F迄の壁面への設置になります。ALC、サイディング、モルタル等は設置不可
		新規架台	¥16,500～	
室外機天吊設置	室外機重量40kg未満まで	既設架台	¥7,700～	埋め込みボルトがある場合のみトップジョイントタイプは別途金具必要
		新規架台	¥16,500～	
室外機サービスバルコニー設置	室外機重量40kg未満まで	既設架台	¥9,900～	設置する為の足場がない場所にあるサービスバルコニーへの設置
高所手上げ	室外機の高所手上げ		¥7,700～	高所へ室外機などの重量物を手上げする場合
高所梯子作業	高所手上げ以外の高所作業		¥5,500～	梯子足場などでの高所作業
重量物加算	冷房能力5.6kW以上		¥2,200～	室外機設置場所が屋根・壁面・天吊・サービスバルコニーの場合
室外機２段架台設置	新規架台	上下段・下段	¥19,800～	上段・下段の両方またはいずれかへの設置
		かぶせ	¥14,300～	既設エアコンに架台をかぶせて設置
	既設架台	下段	¥5,500～	棚板調整で設置できる場合
		再組立・下段	¥6,600～	架台の再組立が必要な場合
室外機1段架台設置	新規架台		¥11,000～	既設架台への設置の場合は標準設置内に含まれます。

注意

※お客様宅の環境や設置内容、設置機種によっては別途料金がかかる場合がございます。
※既設架台の劣化等により再使用できない場合があります。その場合は新規架台との入れ替えでご案内いたします。
※高所作業は当社安全基準に従って安全性が確保できる場合のみ実施します。滑りやすい床やぬかるんだ地面、スペースが十分にとれない等、安全に梯子が立てかけられない場合や踏み抜きや転落・滑落の危険がある高所等、作業者の安全が十分に確保できないと判断した場合は別の設置方法の提案や作業をお断りする場合がございます。
※設置するにあたり、お客様宅の隣地に立ち入っての作業が必要になる場合がございます。その場合は、お客さまより敷地所有者に許可を得ていただくようお願いする場合がございます。
※雨天・降雪・強風等により、作業者の安全が確保できないと判断した場合は作業日を延期いたします。

取り外し工事

工事内容	料 金	内　容
エアコン（セパレート）取り外し工事	¥7,700～	室内機と室外機が同一階で平地・ベランダ・平地架台上段に設置されている場合
	¥11,000～	室内機と室外機が異なる階で平地・ベランダ・平地架台上段に設置されている場合
	¥12,100～	上記以外の設置での取外し（屋根・壁面・天吊・サービスバルコニー・2段架台下段等）

注意

※取り外しのみで訪問する場合には別途出張料がかかります。
※エアコンの回収、処分にはリサイクル券が必要です。事前に店頭にてご購入ください。
※業務用エアコンの取り外しは行っておりません。また、リサイクル対象外となりますので、引き取り、処分などは行っておりません。

代表的なメニューを掲載しています。また、現地訪問での見積は有償（¥2,200～）にてお承りしております。詳しくは係員にお尋ねください。

YAMADA エアコン工事メニュー

2026.04.01

電気工事

●取り付けエアコンに適したコンセントに交換します

	単相 100V 15A	単相 100V 20A	単相 200V 15A	単相 200V 20A
プラグ形状				
コンセント形状				
マーク				

電気工事士による工事

電気工事に関しては第１種・第2種の電気工事士の資格を持った担当者が工事を行ないます。
資格を持っていない担当者による工事は実施いたしません。
万が一、現地で電気工事が発生した際は、改めて電気工事士が伺い工事を行ないます。

エアコン専用コンセント増設	分電盤の空き回路よりエアコン専用のコンセントを取り付け位置付近に増設いたします。（ただし、お客様宅の分電盤の容量およびブレーカーの空き状況によっては専用回路増設が出来ない場合もございます。）
専用コンセントの移設	エアコン専用コンセントにエアコンの電源ケーブルが届かない場合、専用コンセントを移設いたします。
コンセント形状変換	既設エアコン専用コンセントの形状をご購入のエアコンに適したコンセントに変換いたします。
電圧の切替	エアコン専用コンセントの電圧を、ご購入のエアコンに適した電圧に切り替えます。
ブレーカー交換	100Vを200Vに変換する際に、安全器（子ブレーカー）を交換いたします。
補助ブレーカー増設	分電盤に空き回路が無い場合、分電盤わきに補助ブレーカーを増設いたします。
アース接続（標準外）	室内外にアース接続端子が無い場合で、分電盤にアース接続端子がある時は、アース回路を増設いたします。

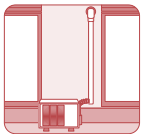
注意
※延長コードを使用しての設置は発熱・発火の原因となり、また、メーカー設置基準の禁止事項となっております。これに従い、弊社では室内機の電源ケーブルが届く範囲内にエアコン専用コンセントがない場合の設置についてはお断りさせていただいております。
※メーカー設置基準により内外接続線（電線）の途中接続はできません。（発熱や発火、本体の不具合、故障の原因になる恐れがあります。）
※内外接続線（電線）は原則３芯2.0mmのVVFケーブルを使用して接続します。壁中の既設配管を使用して設置する場合で壁中の内外接続線（電線）が1.6mmの場合はメーカーがそれの使用を認める機種に限り設置することができます。

工事内容	条　件	料 金	内　容
専用回路増設	露出配線 10mまで	¥16,500～	100V・200Vのエアコン専用回路を増設 分電盤に空き回路必要　コンセント含む
専用回路延長	露出配線 1m単位	¥1,210	エアコン専用回路増設時、10mを超えた際の延長価格
コンセント延長	露出配線 1m単位	¥1,210	エアコンコンセントをエアコン設置位置付近に延長
コンセント変換	既設コンセントあり	¥3,300	既設コンセントを取り付け機種に対応したコンセントに交換
電圧切り替え	単相200Vの回路あり	¥3,300	既設コンセントを取り付け機種に対応した電圧（100V⇔200V）に変換
ブレーカー交換	単相200Vの回路あり	¥3,300	100Vを200Vに変換する際に必要な工事（200V⇒100V時は不要）
補助ブレーカー増設 100V	100V	¥9,900～	分電盤に空き回路が無い場合のブレーカー増設
補助ブレーカー増設 200V	単相200Vの回路あり	¥11,000～	分電盤に空き回路が無い場合のブレーカー増設
アース取付け 回路増設 露出	露出配線 10mまで	¥6,600～	分電盤にアース端子がある場合、アース専用回路を露出配線で増設
アース取付け 回路延長 露出	露出配線 1m単位	¥330	アース専用回路増設時、10mを超えた際の延長価格

その他工事

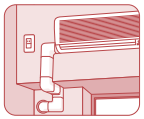
●室外用化粧カバー 取り付け一例

工事内容	70㎜	90㎜	内　容
基本セット	¥6,600	¥7,920	直管2mまで・配管ヘッドカバー・端末カバー付き アイボリー・グレー・ブラウン・ブラック・ホワイトの5色
化粧カバー延長（50cm）	¥1,760	¥1,980	基本セット（2m）以上必要な場合の延長
換気用ヘッドカバー	¥1,320		換気・給排気機能付きエアコン用配管カバー
曲がりカバー（1ヵ所）	¥1,320	¥1,650	2本の化粧カバーを角度を変えて接続する際に、つなぎ部分に使用します。
カバージョイント（継ぎ手）	¥660	¥880	化粧カバー延長の際、つなぎ部分で使用します。


室外化粧カバー例

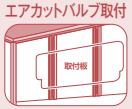
●室内用化粧カバー 取り付け一例

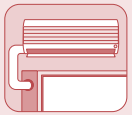
工事内容	料金		内　容
室内用化粧カバーについて	要見積り		室内用カバーは、設置状況により使用部材が異なります。料金はパーツ単位で設定したものを組み合わせていく形となります。以下の項目は一例になります。
	75㎜	85㎜	
直管（10cm）	¥440	¥660	直管10cm単位です。
ウォールコーナー	¥1,980	¥2,640	配管取り出し口をカバーするパーツ
平面・立面コーナー 90°	¥2,640	¥3,960	90°曲げるためのジョイントパーツ
平面コーナー 45°	¥1,650	¥2,640	45°曲げるためのジョイントパーツ


室内化粧カバー例

注意 ※化粧カバーはエアコン設置と同時工事です。エアコン設置後に取り付けることは出来ません。 ※必ず見積もりを入れてください。

エアカットバルブ取付


たて桟取り付け


窓パネル

パイプ延長

各種工事	料 金	内　容
パイプ延長（1m）	2分3分 ¥4,400～ 2分4分 ¥5,720～	銅管・電線の延長
ドレン延長（1m）	¥660	排水ホースの延長
ドレン断熱処理（1m）	¥1,650	室内配管を断熱処理
室外機ドレンホース処理（1m）	¥550	排水を指定の場所に流す場合
室外機塩ビ管ドレン処理（1m）	¥1,100	排水を指定の場所に流す場合
エアカットバルブ取付（部品代別途）	¥1,100	ポコポコ音の防止
アンカー打ち（1ヵ所）	¥1,100	コンクリート壁へのアンカー
室内壁貫通（1ヵ所）	¥3,300～	室内壁への配管穴あけ
コンクリート穴あけ（1～15cm）	¥11,000～	コンクリートへの穴あけ
ガス補充のみ（500g・各種ガス）	¥5,500～	冷媒ガスを補充 500g
配管用窓パネル（55～138cm）	¥8,250～	穴あけできない場合の窓配管
たて桟取り付け	¥2,200～	壁面強度が不足する場合
フレアユニオン接続（ガス・液管1組）	2分3分 ¥2,200～ 2分4分 ¥2,750～	既設配管を延長する場合
パテ追加	¥550	貫通配管時のパテ埋め、開口部のパテ埋めなど

注意 ※エアコン本体の機種により高低差やパイプ距離が設定されています。メーカーが設定する指定高低差やパイプ距離の能力を超えた延長はエアコン本来の能力を著しく低下させます。

その他エアコン工事

マルチエアコン	料 金	内　容
マルチエアコン設置	¥37,400～	室外機4.6Kwまで
マルチエアコン取り外し	¥11,000～	室外機4.6Kwまで

窓用エアコン	料 金	内　容
窓用エアコン設置	¥7,700～	同梱部材で設置
窓用エアコン取り外し	¥2,200～	窓用エアコン取り外し

代表的なメニューを掲載しています。また、現地訪問での見積は有償（¥2,200～）にてお承りしております。詳しくは係員にお尋ねください。